

**คำสั่งให้หรือถอนอาคารตามมาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๖ วรรคสอง**

(กรณีที่ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ให้ดำเนินการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตราย ต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุ ร้ายกาจ หรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม)

เลขที่...../.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

แจ้งความมายัง.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้มีคำสั่ง เลขที่...../.....ลงวันที่.....

เดือน.....พ.ศ. .... ให้ท่านดำเนินการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตราย

ไปแล้วนั้น ปรากฏว่าท่านมิได้ปฏิบัติตามคำสั่งดังกล่าวภายในเวลาที่กำหนด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๖ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ให้ท่านรื้อถอนอาคารทั้งหมด/บางส่วน ดังต่อไปนี้

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

ให้เสร็จภายใน.....วัน (.....วัน) นับแต่วันที่ได้รับคำสั่งนี้หากพ้นกำหนดนี้แล้วจะดำเนินการตาม กฎหมายต่อไป

(ลายมือชื่อ) .....

(.....)

ตำแหน่ง .....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการ.....อาคาร

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

(โปรดดูคำเตือนด้านหลัง)

### คำเตือน

๑. ผู้รับคำสั่งนี้จะต้องรื้อถอนอาคาร โดยปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ มิฉะนั้นต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท และจะต้องระวางโทษปรับอีกวันละห้าร้อยบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืน

๒. ผู้รับคำสั่งผู้ใดไม่พอใจคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่วันทราบคำสั่ง

**สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง**

- ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....  
ตามใบรับเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....
- ส่งให้ผู้รับคำสั่ง โดยตรงรับเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

(ลายมือชื่อ) .....

(.....)

เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง

(ลายมือชื่อ) .....

(.....)

ผู้รับคำสั่ง